

Suchprofil

Hotels die folgenden Kriterien entsprechen, vermitteln wir professionell an kapitalkräftige institutionelle Investoren oder private Käufer aus unserem Netzwerk, sowie anhand spezifischer Suchmandate:

Typologie:

City-, Business- und Tagungshotels (MICE) Ferien- und Sporthotels
Kur- und Wellnesshotels (Spa)
Golfhotels
Touristenhotels
Romantikhotels
Boutiquehotels
Budgethotels u. ähnl.

Kategorien:

Alle Kategorien einschl. Luxusanlagen und Schlosshotels

Länder:

D-A-CH (andere Länder auf Anfrage)

Lage:

Stadtzentrum oder Agglomeration (A + B-Lagen) Attraktive und ruhige Lage ausserhalb der Grossstädte Höhen- und Berglagen (Wintersport)
See- oder erschlossene Flussregionen (Segeln, Baden etc.) Parkregionen und Erholungsgebiete (Kurorte etc.)
Nahe Flughafen oder Messegelände

Zimmer (inkl. Suiten)

>15 Zimmer (min. 30 Betten)

Investitionsart (gewünscht):

Immobilienkauf einschl. Grundstück; Pacht; Projektentwicklung

Bewertung:

Bitte vorlegen, falls vorhanden. Alternativ vermitteln wir professionelle Gutachten

Kaufpreis/Transaktionspreis:

Objektbezogen anhand Bewertung/Verkehrswert + Maklerprovision

Auf Wunsch vermitteln wir auch erfahrene Hotelbetreiber mit folgenden Verträgen:

- a) Pachtvertrag
- b) Managementvertrag
- c) Hybridvertrag
- d) Franchisevertrag